

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ
(локальная смета)

на строительные-монтажные работы в помещении актового зала (литер А), расположенном на 2 этаже административно-бытового корпуса под. №50.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость _____ 41,884 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 4,995 тыс. руб.

Составлен в СНБ-2001 (ФЕР-2001) ред. 2014 г. с изм 1,2 в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2016 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Актовый зал (литер А) второго этажа административно-бытового корпуса																
Стены / высота 6 метров/																
1	ФЕРр62-16-2	Прим. Улучшенная покраска стен, ранее окрашенных, водоземлюсионными составами //Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской, с расчисткой старой краски до 10% /с учётом грунтовки стен и окрашиванием на 2 раза / высота стен 6м НР (811 руб.): 84% от ФОР СП (483 руб.): 50% от ФОР	100 м2 окрашиваемой поверхности	5,52 <i>552 / 100</i>	1517,64	173,58	8,36	1,35	8377	958	46	7	20,09	110,9	0,1	0,55
2	ФЕР08-07-002-01	Установка и разборка внутренних трубчатых инвентарных лесов: при высоте помещений до 6 м НР (1607 руб.): 128%*0.9 от ФОР СП (949 руб.): 80%*0.85 от ФОР	100 м2 горизонтальной проекции	2 <i>((20*10)) / 100</i>	1001,69	606,53	15,69		2003	1213	31		70,2	140,4		
Потолок																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
3	ФЕРр62-17-2	Прим. Улучшенная покраска потолка сцены ранее окрашенных, водоземulsionными составами // Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоземulsionной краской, с расчисткой старой краски до 10% / с учётом грунтовки НР (143 руб.): 84% от ФОТ СП (85 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,75 75 / 100	1586,73	225,5	8,36	1,35	1190	169	6	1	26,1	19,58	0,1	0,08
Ремонтные работы																
4	ФЕР15-04-029-04	Прим. Оклейка декоративной панели МДФ малярным скотчем шир. 5 см // Оклейка тканями: стен 166,00 = 1 165,50 - 13,13 x 73,65 - 0,5 x 16,95 - 24 x 1,00 НР (9 руб.): 110%*0,9 от ФОТ СП (4 руб.): 55%*0,85 от ФОТ	100 м2 отделываемой поверхности	0,05 (100*0,05) / 100	166	154,91	11,09	0,27	9	8	1		17,27	0,86	0,02	
Уд	1. 101-0622	Миткаль «Т-2» суровый (суровье)	10 м	13,13 0,6565	73,65				48,35							
Уд	2. 101-1814	Клей столярный сухой	кг	0,5 0,025	16,95				0,42							
Уд	3. 101-2135	Клейстер готовый	кг	24 1,2	1				1,2							
5	ФССЦ-101-3590	Прим. Скотч малярный // Лента для заделки швов ГКЛ, самоклеющаяся	100 м	1,313 131,3 / 100	34,67				46							
6	ФЕРм08-02-390-02	Короба пластмассовые: шириной до 63 мм НР (70 руб.): 100% от ФОТ СП (46 руб.): 65% от ФОТ	100 м	0,4 40 / 100	280,08	174,89	35,26	0,14	112	70	14		18,39	7,36	0,01	
7	ФССЦ-509-1836	Прим. Кабель-канал 50*60 // Кабель-канал (короб) "Электропласт": 60x40 мм	100 м	0,408 (40*1,02) / 100	680				277							
Двери																
8	ФЕРр56-9-1	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах НР (26 руб.): 86% от ФОТ СП (19 руб.): 62% от ФОТ	100 коробок	0,02 2 / 100	1807,42	1437,99	369,43	39,94	36	29	7	1	179,3	3,59	3,97	0,08
9	ФЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен (размером 2000*1100 (мм)) НР (11 руб.): 86% от ФОТ СП (8 руб.): 62% от ФОТ	100 м2 дверных полотен	0,044 (2*2,0*1,1) / 100	288,06	288,06			13	13			36,28	1,6		
10	ФЕРр56-11-1	Снятие наличников НР (3 руб.): 86% от ФОТ СП (2 руб.): 62% от ФОТ	100 м наличников	0,108 10,8 / 100	33,43	33,43			4	4			4,21	0,45		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
11	ФЕРр63-10-1	Прим. Разборка дверных откосов // Разборка облицовки из гипсокартонных листов: стен и перегородок НР (1 руб.): 81% от ФОТ СП (1 руб.): 50% от ФОТ	100 м2 облицовки	0,0162 1,62 / 100	69,41	63,16	6,25	2,7	1	1			7,31	0,12	0,2	
12	ФЕР10-01-039-04	Прим. Установка межкомнатных двухстворчатых дверей (полной заводской готовности с фурнитурой и наличником)// Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах: в перегородках и деревянных нерубленых стенах, площадь проема более 3 м2 1 392,78 = 24 282,65 - 74 x 9,04 - 100 x 207,00 - 387 x 3,93 НР (57 руб.): 124%*0.9 от ФОТ СП (27 руб.): 63%*0.85 от ФОТ	100 м2 проемов	0,0485 (2*(2,071*1,170)) / 100	1392,78	906,07	334,73		67	44	16		98,7	4,79		
Уд	1. 101-1705	Память пропитанная	кг	74 3,589	9,04						32,44					
Уд	2. 203-0206	Блоки дверные двухпольные с полотном, глухим ДГ 24-15, площадь 3,49 м2	м2	100 4,85	207					1003,95						
Уд	3. 203-0359	Наличники из древесины типа: Н-1, Н-2 размером 13x54 мм	м	387 18,77	3,93					73,77						
13	ФССЦ-203-0600	Прим. Блоки дверные окрашенные щитовые (полной заводской готовности с фурнитурой и наличником) ДГ 21-1,5 размерами 2100 x 1500 (мм)// Блок дверной, одностворчатый, 3-х филёнчатый, глухой сосновый, лакированный, модель FF OKSAMANTY 3P, размер дверного полотна: 990x2090 мм	компл.	2	1578,81					3158						
14	ФССЦ-101-1921	Пена монтажная: для герметизации стыков в баллончике емкостью 0,85 л	шт.	1	72,8					73						
15	ФЕР15-01-050-04	Прим. Отделка дверных откосов панелями МДФ // Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее / дверных откосов 2 105,21 = 11 481,71 - 0,105 x 89 300,00 НР (28 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (13 руб.): 55%*0.85 от ФОТ	100 м2 облицовки	0,016 1,6 / 100	2105,21	1528,19	46,33	1,08	33	24	1		166,47	2,66	0,08	
Уд	1. 101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	1000 м2	0,105 0,0017	89300					151,81						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
16	ФССЦ-101-3435	Прим. Панели для дверных откосов МДФ // Панели декоративные пластиковые «PROFIPLAST», размером 2700x250x8 мм// или эквивалент	м2	1,7	62,08				106							
Пробивка проёма в кирпичных стенах для установки окна																
17	ФЕР46-01-004-02	Усиление конструктивных элементов: стен кирпичных стальными обоями / (С пробивкой оконного проёма в кирпичных стенах 6000*1800 мм *500мм - 2 стены толщиной по 25 мм) и установкой блоков по периметру оконного проёма 14Б1 - 34,8 м НР (755 руб.): 116%*0.9 от ФОТ СП (430 руб.): 70%*0.85 от ФОТ	1 т	0,3654 34,8*10,5/1000	8997,38	1909,35	995,01	69,12	3288	698	364	25	195,63	71,48	5,12	1,87
18	ФЕР13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 НР (9 руб.): 95%*0.9 от ФОТ СП (6 руб.): 70%*0.85 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,153 (41,8*0,3654) / 100	268,7	56,55	9,43	0,1	41	9	1		5,31	0,81	0,01	
Установка оконного блока																
19	ФЕР10-01-034-02	Прим. Установка оконного блока из алюминия 2-ух створчатого с раздвижными створками // Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: глухих с площадью проема более 2 м2 (3 блока разм. 2,0*1,8 (м) 9 451,95 = 145 570,95 - 100 x 1 361,19 НР (169 руб.): 124%*0.9 от ФОТ СП (81 руб.): 63%*0.85 от ФОТ	100 м2 проемов	0,108 (3*(2*1,8)) / 100	9451,95	1201,14	391,51	8,91	1021	130	42	1	137,43	14,84	0,66	0,07
Уд	1. 203-0939	Блок оконный пластиковый: глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью более 2 м2	м2	100 10,8	1361,19				14700,85							
20	Ком.предложение "И" мат.=5, 22	Блок оконный : система ALUTECH - vB (2012) ALT 100 раздвижные конструкции. Лоджия 2 створки 2,*1,8 (м)	шт.	3	3133,32 19300/1 18/5,22				9400							
Откосы																
21	ФЕР15-02-036-06	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: карнизов и тяг / откосов 8 845,41 = 11 896,41 - 108 x 28,25 НР (187 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (88 руб.): 55%*0.85 от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,044 4,4 / 100	8845,41	3672,39	122,55	41,11	389	162	5	2	354,82	15,61	3,15	0,14
Уд	1. 101-0874	Сетка тканая с квадратными ячейками № 05: без покрытия	м2	108 4,752	28,25				134,24							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	ФССЦ-101-3886	Сетка плетеная из проволоки диаметром 1,6 мм оцинкованная, 35x35 мм	м2	4,752	19,09				91							
23	ФЕР10-05-009-02	Прим. Облицовка оконных откосов гипсокартоном ГКЛ с устройством каркаса из оцинкованного профиля // Облицовка стен по системе «КНАУФ» по одинарному металлическому каркасу из ПН и ПС профилей гипсокартонными листами в один слой (С 625): с дверным проемом НР (13 руб.): 124%*0.9 от ФОТ СП (6 руб.): 63%*0.85 от ФОТ	100 м2 (за вычетом проемов)	0,016 1,6 / 100	5947,82	607,69	12,72		95	10			67	1,07		
Подоконник																
24	ФЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (С учетом установки заглушек). НР (15 руб.): 124%*0.9 от ФОТ СП (7 руб.): 63%*0.85 от ФОТ	100 п. м	0,062 6,2 / 100	4187,28	180,75	14,33	0,54	260	11	1		21,19	1,31	0,04	
25	ФССЦ-101-2963	Прим. Стоимость подоконных досок шир. 450мм. // Доски подоконные ПВХ, шириной: 100 мм	м	6,2	62,09				385							
26	ФССЦ-203-0590	Прим. Заглушки на подоконные доски. // Шпонки вкладные торцевые	шт.	2	3,58				7							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									30482	3553	535	37		397,43	2,79	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 4-5, 15-16, 21-22, 26, 12-14, 19-20, 23-25, 18))									30748	3794	560	38		424,78	2,85	
Накладные расходы									3910							
Сметная прибыль									2255							
Итого по разделу 1 Актовый зал (литер А) второго этажа административно-бытового корпуса									36913					424,78	2,85	
Раздел 2. Спортзал																
Стены																
27	ФЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных НР (74 руб.): 116%*0.9 от ФОТ СП (42 руб.): 70%*0.85 от ФОТ	100 м2	0,4 40 / 100	178	178			71	71			22,82	9,13		
28	ФЕР15-02-016-03	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен НР (715 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (338 руб.): 55%*0.85 от ФОТ	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,72 72 / 100	2040,67	806,9	103,38	59,88	1469	581	74	43	85,84	61,8	6,29	4,53
29	ФЕР15-04-006-03	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен НР (51 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (24 руб.): 55%*0.85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,72 72 / 100	64,37	63,01	1,18	0,14	46	45	1		6,55	4,72	0,01	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
30	ФССЦ-101-1944	Грунтовка: для внутренних работ ВАК-01-У	т	0,0094	11300				106							
31	ФЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземлюсионными составами улучшенная: по штукатурке стен /с учётом шпаклёвки и окраски за 2 раза НР (316 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (149 руб.): 55%*0.85 от ФОТ	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,72 72 / 100	1654,12	384,81	13,7	0,27	1191	277	10		42,9	30,89	0,02	0,01
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									2883	974	85	43		106,54		4,55
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 28-31))									3039	1109	106	54		121,15		5,69
Накладные расходы									1155							
Сметная прибыль									553							
Итого по разделу 2 Спортзал									4747					121,15		5,69
Раздел 3. Погрузка и вывоз строительного мусора																
32	ФССЦпг01-01-01-043	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	9,5931 54*4,85/1000+6*1,8*0,48*1,8	3,28		3,28		31		31					
33	ФССЦпг03-21-01-032	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 32 км I класс груза НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	9,5931	20,08		20,08		193		193					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.									224		224					
Итого по разделу 3 Погрузка и вывоз строительного мусора									224							
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									33589	4527	844	80		503,97		7,34
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 4-5, 15-16, 21-22, 26, 28-31, 12-14, 19-20, 23-25, 18))									34012	4904	890	91		545,93		8,53
Накладные расходы									5065							
Сметная прибыль									2807							
ВСЕГО по смете									41884					545,93		8,53

Состав, объемы, условия производства работ определены Заказчиком

Текущая стоимость СМР определена по индексам, принятым для объектов строительства: объекты образования-прочие "И"з/п=25,41;"И"з/м=9,48;"И"мат=5,22 (прил. №2 к приказу №71 РСТ ХМАО-Югры от "5" июля 2016 г.) с учетом положений письма Минрегиона России № 2536-ИП/12/ГС от 27.11.2012г.

Стоимость в базовых ценах 2001 г. (ФЕР-2001 в редакции 2014г. Изм. 1,2)

41 884 руб

Стоимость в текущих ценах для целей планирования без учета НДС

446 788 руб.

Стоимость в текущих ценах для целей планирования с учетом НДС

527 209,84 руб.