

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

« _____ » _____ Г.

« _____ » _____ Г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

«капитальный ремонт кровли жилого дома»

Основание: чертежи № _____

Составлен в базовых ценах: ТЕР 2001, с индексами .

Сметная стоимость работ: _____ 977 912 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 1 870 Чел.час.

Средства на оплату труда: _____ 216 123 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Смена

1	58-17-4	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов [Накл.:k=0,94;83%;С метн.пр.:65%]	6,97 100 м2	361,12 360,24	0,88 0,00	2517	2511	6 0	24,39 0,00	170,00 0,00
2	999-9900	Строительный мусор	10,1065 т	0,00		0				
3	58-18-2	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм [Накл.:k=0,94;83%;С метн.пр.:65%]	6,97 100 м2	2350,28 980,06	21,51 4,99	16382	6831	150 35	65,12 0,28	453,89 1,95
4	999-9900	Строительный мусор	14,7067 т	0,00		0				
5	58-5-5	Ремонт деревянных элементов конструкцийкрыш смена отдельных частей мауэрлатов сосмолкой и обертывание толью [Накл.:k=0,94;83%;С метн.пр.:65%]	0,08 100 м	5807,79 2588,99	49,69 11,23	465	207	4 1	160,21 0,63	12,82 0,05
6	999-9900	Строительный мусор	0,1016 т	0,00		0				
7	58-5-4 (прим)	Ремонт деревянных элементов конструкцийкрыш смена ригелей стропильной фермы из досок	0,36 100 м	4228,01 2153,32	14,95 3,39	1522	775	5 1	133,25 0,19	47,97 0,07

Смета № 1079 от 12.11.2010

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[Накл.:k=0,94;83%;C метн.пр.:65%]								
8 999-9900	Строительный мусор	0,20304 т		0,00		0				
9 58-5- 7	Ремонт деревянных элементов конструкцийкрыш смена концов деревянных стропильныхс установкой стоек под стропильные ноги [Накл.:k=0,94;83%;C метн.пр.:65%]	10 шт.	150,24 68,52	26,33 6,06	1502	685	263 61	4,24 0,34	42,40 3,40	
10 53-16- 1	Ремонт кирпичной кладки стен отдельнымиместам и [Накл.:k=0,94;86%;C метн.пр.:70%]	7,35 1 м3	696,21 537,57	32,20 9,54	5117	3951	237 70	35,39 0,43	260,12 3,16	
11 (404-9032-002)	Кирпич строительный керамический пластического формирования с пустотностью до 40% М125	2,9547 1000 шт	(9227,94)		(27266)					
12 58-3- 1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. [Накл.:k=0,94;83%;C метн.пр.:65%]	1,405 100 м	134,58 134,41	0,17 0,00	189	189	0 0	9,10 0,00	12,79 0,00	
13 999-9900	Строительный мусор	0,1686 т		0,00		0				
14 58-2- 2	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных [Накл.:k=0,94;83%;C метн.пр.:65%]	0,02 100 окон	4663,45 4654,97	8,48 0,00	93	93	0 0	309,30 0,00	6,19 0,00	
15 999-9900	Строительный мусор	0,112 т		0,00		0				
16 56-1- 1	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах [Накл.:k=0,94;82%;C метн.пр.:62%]	0,02 100 коробок	2103,82 1991,45	112,37 41,36	42	40	2 1	128,73 2,15	2,57 0,04	
17 999-9900	Строительный мусор	0,2132 т		0,00		0				
18 58-18- 5	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм [Накл.:k=0,94;83%;C метн.пр.:65%]	0,14 100 м2	7441,95 2084,27	86,03 19,96	1042	292	12 3	138,49 1,12	19,39 0,16	
19 999-9900	Строительный мусор	0,3962 т		0,00		0				
20 58-14- 2	Смена покрытия кровли средней сложностииз листовой стали без настенных желобови свесов [Накл.:k=0,94;83%;C метн.пр.:65%]	0,14 100 м2	2919,29 2390,11	111,44 51,51	409	335	16 7	138,96 2,62	19,45 0,37	
21 (101-	Сталь листовая	0,06	(32462,71)		(1948)					

Смета № 1079 от 12.11.2010

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1706)	оцинкованная 0,5 мм	т							
	Итого по разделу					29280	15909	695	1047,58	
	Основные материалы в текущих ценах					29214		179	9,20	
	Итого с учетом: Ремонт сложных кровель					62645	19886	869	1309,47	
	k=1,25 на зарплату							224	11,50	
	k=1,25 на эксплуатацию машин									
	k=1,25 на трудозатраты									
	Итого в текущих ценах					230981	146759	5318	1309,47	
	{РЦЦС ЛО 09/10 Кровли из асбестоцементных листов}							1653	11,50	
	k=7,38 на зарплату									
	k=6,12 на эксплуатацию машин									
	k=3,92 на материалы									
	k=3,92 на основные материалы									
Устройство										
22 10-01-003-1	Устройство слуховых окон	2	445,99	27,28	892	246	55	7,62	15,25	
	[ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1 окно	123,21	5,35			11	0,25	0,51	
	[Накл.:k=0,846;118%; ;Сметн.пр.:k=0,85;6 3%]									
23 (101-9411-032)	Петли оконные с полимерным покрытием	2 шт.	(18,22)		(36)					
24 10-01-027-3	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами: раздельными (раздельно-спаренными) в стенах каменных площадь проема до 2 м2	0,006	10398,13	1479,48	62	31	9	310,79	1,86	
	[ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м2	5215,02	269,12			2	11,71	0,07	
	[Накл.:k=0,846;118%; ;Сметн.пр.:k=0,85;6 3%]									
25 (Цена поставщика)	Блоки оконные односторонние с глухой арочной фрамугой СТ	0,6 м2	(10452,25)		(6271)					
26 101-9411	Скобяные изделия	0 комплек	0,00		0					
		т								
27 12-01-023-02	Устройство кровли из металлочерепицы поготовым прогонам средней сложности	6,97	1136,45	152,65	7921	5407	1064	47,41	330,48	
	[ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	100 м2 кровли	775,70	30,44			212	0,00	0,00	

Смета № 1079 от 12.11.2010

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		[Накл.:k=0,846;120% ;Сметн.пр.:k=0,85;6 5%]								
28	(Цена поставщика)	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	70,25 м2	(164,28)		(11541)				
29	(Цена поставщика)	Металлочерепица	892,16 м2	(220,00)		(196275)				
30	12-01-015-03	Устройство пароизоляции прокладочной в один слой [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,846;120% ;Сметн.пр.:k=0,85;6 5%]	6,97 100 м2	1007,31 149,49	37,91 5,30	7021	1042	264 37	9,02 0,24	62,84 1,68
31	101-0856	Рубероид кровельный с крупнозернистой посыпкой с пылевидной посыпкой РКП-3506 [Накл.:k=0,94;120%; Сметн.пр.:65%]	-766,7 м2	5,85		-4485				
32	(Цена поставщика)	Пароизоляционный материал	766,7 м2	(35,00)		(26834)				
Итого по разделу						11411	6726	1392 262		410,43 2,26
В том числе основные материалы в базовых ценах						-4485				
Основные материалы в текущих ценах						240957				
Итого с учетом: Ремонт сложных кровель k=1,25 на зарплату k=1,25 на эксплуатацию машин k=1,25 на трудозатраты						254398	8408	1740 328		513,04 2,82
Итого в текущих ценах {РЦЦС ЛО 09/10 Кровли из асбестоцементных листов} k=7,38 на зарплату k=6,12 на эксплуатацию машин k=3,92 на материалы k=3,92 на основные материалы						326566	62051	10649 2421		513,04 2,82
Огнезащита										
33	10-01-088-1	Огнезащита обрешеток под кровлю, покрытия и настилы по фермам [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,846;118% ;Сметн.пр.:k=0,85;6 3%]	0,711 1000 м2	4043,00 602,70	92,71 17,95	2875	429	66 13	36,35 0,91	25,85 0,65

Смета № 1079 от 12.11.2010

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34	1-27-а	Погрузка мусора при автоперевозках [Накл.:k=0,94;100%; Сметн.пр.:60%]	26 т.	7,60 7,60	0,00 2,11	198	198	0 55	0,00 0,00	0,00 0,00
35	ТСЦ-3-2-1-10	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров): расстояние перевозки 10 км, класс груза 1 [Накл.:k=0,94;100%; Сметн.пр.:60%]	26 т	22,91 0,00	22,91 0,00	596	0	596 0	0,00 0,00	0,00 0,00
Итого по разделу						3669	627	662		25,85
Итого в текущих ценах						17748	4627	68		0,65
{РЦЦС ЛО 09/10 Деревянные конструкции}								3720		25,85
k=7,38 на зарплату								502		0,65
k=5,62 на эксплуатацию машин										
k=3,95 на материалы										
k=3,95 на основные материалы										
Металлоконструкции										
36	09-03-039-4	Монтаж опорных конструкций подвесок и хомутов для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,94;90%;С метн.пр.:85%]	0,12 1 т	2600,02 2128,80	95,91 7,27	312	255	12 1	125,22 0,36	15,03 0,04
37	201-9002	Стальные конструкции	0,12 т	12920,79		1550				
Итого по разделу						1862	255	12		15,03
В том числе основные материалы в базовых ценах						1550		1		0,04
Итого в текущих ценах						8598	1882	64		15,03
{РЦЦС ЛО 09/10 Металлоконструкции}								7		0,04
k=7,38 на зарплату										
k=5,36 на эксплуатацию машин										
k=4,17 на материалы										
k=4,17 на основные материалы										
Леса										
38	08-07-001-2	Установка и разборка инвентарных лесов наружных высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,15; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,846;122%;Сметн.пр.:k=0,85;8	0,133 100 м2	1222,85 818,41	6,55 1,44	163	109	1 0	50,03 0,08	6,65 0,01

Смета № 1079 от 12.11.2010

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		0%]								
	Итого по разделу					163	109	1	6,65	0,01
	Итого в текущих ценах					984	804	6	6,65	
	{РЦЦС ЛО 09/10 Конструкции из кирпича}							0	0,01	
	k=7,38 на зарплату									
	k=5,66 на эксплуатацию машин									
	k=3,28 на материалы									
	k=3,28 на основные материалы									
	В с е г о					584877	216123	19757	1870,04	15,02
	В том числе основные материалы					259054		4583		

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			584 877
Накладные расходы (Ремонт кровли)	0,94	83	86 558
Накладные расходы (Стены)	0,94	86	29 991
Накладные расходы (Проемы)	0,94	82	290
Накладные расходы (Деревянные конструкции)	0,846	118	3 256
Накладные расходы (Погрузо-разгрузочные работы)	0,94	100	1 755
Накладные расходы (Металлоконструкции)	0,94	90	1 598
Накладные расходы (Кирпичная кладка)	0,846	122	830
Итого накладных расходов			124 278
Итого			709 155
Сметная прибыль (Ремонт кровли)		65	72 113
Сметная прибыль (Стены)		70	25 969
Сметная прибыль (Проемы)		62	233
Сметная прибыль (Деревянные конструкции)	0,85	63	1 747
Сметная прибыль (Погрузо-разгрузочные работы)		60	1 120
Сметная прибыль (Металлоконструкции)		85	1 606
Сметная прибыль (Кирпичная кладка)	0,85	80	547
Итого сметной прибыли			103 335
Итого			812 490
Понижающий коэффициент			812 490
ИТОГО			812 490
Непредвиденные расходы		2	16 250
Итого			828 740
НДС		18	149 172
Итого			977 912
В С Е Г О			977 912

Составил _____

Проверил _____