

Согласовано:

" " \_\_\_\_\_

Утверждаю:

" " \_\_\_\_\_

Локальная смета  
Ремонт кровли  
по адресу:  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: техническое задание заказчика

Составлена в ценах на: 08.2012г, ТЕР-2001 Ленинградская область (редакция 2011 года)

Сметная стоимость: 1400000.03 руб.  
Нормативная трудоемкость: 1856.17 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 269935.34 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Затраты труда	
					ВСЕГО	экспл. машин	в т.ч. з/пл машинистов	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	рабочих-строителей, чел-ч. на единицу	всего
					основной з/пл	основной з/пл						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
<b>Раздел 1</b>												
1	ТЕРр 58-17-003	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 6.08, ( Н.Р. 83*0,85% = 18669.14 руб. С.П. 65*0,8% = 13673.17 руб.)	100 м2 покрытия кровли	7.235	<u>361,81</u> 360.73	<u>1,08</u> 0	21083.16	21035.65	<u>47,51</u> 0	24.39 0.84	176.46 6.08	
2	ТЕРр 58-02-003	Разборка слуховых окон полукруглых и треугольных Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 6.08, ( Н.Р. 83*0,85% = 447.28 руб. С.П. 65*0,8% = 327.59 руб.)	100 окон	0.03	<u>2091,62</u> 2084.30	<u>7,32</u> 0	505.32	503.98	<u>1,34</u> 0	138.40 0.27	4.15 0.01	
3	ТЕРр 58-18-005	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.05, к материалам: 6, ( Н.Р. 83*0,85% = 15544.66 руб. С.П. 65*0,8% = 11384.82 руб.)	100 м2 сменяемой обрешетки	1.04192 [0.6512*1.6]	<u>7178,54</u> 2085.66	<u>137,01</u> 0	49074.98	17515.11	<u>578,15</u> 0	138.49 0.84	144.30 0.88	
4	ТЕРр 58-18-002	Смена обрешетки с прозорами из досок толщиной до 50 мм Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.05, к материалам: 5.92, ( Н.Р. 83*0,85% = 17053.27 руб. С.П. 65*0,8% = 12489.72 руб.)	100 м2 сменяемой обрешетки	2.43088 [1.5193*1.6]	<u>2293,95</u> 980.71	<u>34,25</u> 0	37957.84	19214.95	<u>337,19</u> 0	65.12 0.84	158.30 2.04	
5	ТЕР	Устройство пароизоляции	100 м2	7.235	<u>1014,73</u>	<u>45,43</u>	33954.62	8712.13	<u>1870,22</u>	7.84	56.72	

	12-01-015-03	прокладочной в один слой к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 5.69, к з/п машинистов: 8.06, к материалам: 3.94, ( Н.Р. 120*0,85*0,9% = 10297.93 руб. С.П. 65*0,8*0,85% = 4925.10 руб.)	изолируемой поверхности		149.40	4.16			242.59	0.13	0.94
	101-0856	Рубероид кровельный с пылевидной посыпкой марки ркп-3506 ц.-5,68; к.-3,94	м2	-795.85	(22.38)						
	прайс	Изоспан	м2	795.85	(35)						
6	ТЕР 09-04-002-01	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 5.58, к з/п машинистов: 8.06, к материалам: 3.36, ( Н.Р. 90*0,85*0.9% = 38483.91 руб. С.П. 85*0,8*0,85% = 32348.80 руб.)	100 м2 покрытие	7.235	<u>1608.88</u> 676.48	<u>660.64</u> 88.67	72725.84	39448.32	<u>26670.90</u> 5170.71	35.50 2.61	256.84 18.88
	(101-9911)	Крепежные детали для крепления профилированного настила к несущим конструкциям	т	0.08682	19700		1710.35				
	прайс	Профнастил оцинкованный с покрытием полиэстер: нсз5	м2	759.675	(387.59)		(294442.43)				
7	ТЕР 10-01-003-01	Устройство слуховых окон к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,25 Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 5.23, к з/п машинистов: 8.06, к материалам: 4.02, ( Н.Р. 118*0,85*0,9% = 3740.88 руб. С.П. 63*0,8*0,85% = 1787.31 руб.)	1 слуховое окно	3	<u>535.38</u> 134.01	<u>33.98</u> 3.51	8204.23	3240.36	<u>533.15</u> 84.87	6.63 0.11	19.89 0.33
	(101-9084)	Приборы оконные	компл.	3	(23.8)		(71.40)				
	прайс	Жалюзийные ставни	шт	3	(590.5)		(1771.50)				
8	ТЕРр 58-03-001	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 6.08, ( Н.Р. 83*0,85% = 1473.02 руб. С.П. 65*0,8% = 1078.83 руб.)	100 м	1.53	<u>134.80</u> 134.59	<u>0.21</u> 0	1661.69	1659.74	<u>1.95</u> 0	9.10 0.27	13.92 0.41
9	ТЕР 12-01-010-01	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали к стоим. экспл. машин: 1.25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих:	100 м2 покрытие	1.53	<u>9907.34</u> 2096.65	<u>35.23</u> 6.40	63480.59	25855.47	<u>389.17</u> 78.92	112.75 0.20	172.51 0.31

		8.06, к стоимости машин: 7.22, к з/п машинистов: 8.06, к материалам: 3.13, ( Н.Р. $120*0,85*0,9\% = 29824.55$ руб. С.П. $65*0,8*0,85\% = 14263.91$ руб.)									
10	ТЕР 10-01-089-0 3	Антисептирование водными растворами покрытий по фермам к стоим. экпл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.83, к з/п машинистов: 8.06, к материалам: 3.49, ( Н.Р. $118*0,85*0,9\% = 5839.24$ руб. С.П. $63*0,8*0,85\% = 2789.86$ руб.)	100 м2	7.64	<u>275.91</u> 83.65	<u>9.14</u> 0.64	10370.95	5151.03	<u>337.28</u> 39.41	4.39 0.02	33.54 0.15
11	ТЕРр 58-05-005	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.09, к материалам: 5.5, ( Н.Р. $83*0,85\% = 4410.43$ руб. С.П. $65*0,8\% = 3230.18$ руб.)	100 м	0.238	<u>5571.97</u> 2590.60	<u>78.66</u> 0	8845.72	4969.50	<u>76.57</u> 0	160.21 0.27	38.13 0.06
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.30226	0		0				
12	ТЕРр 58-05-001	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.06, к материалам: 3.09, ( Н.Р. $83*0,85\% = 461.17$ руб. С.П. $65*0,8\% = 337.76$ руб.)	100 м	0.1	<u>5249.36</u> 644.70	<u>43.08</u> 0	1946.65	519.63	<u>17.49</u> 0	39.87 0.27	3.99 0.03
13	ТЕРр 58-05-002	Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из бревен Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.09, к материалам: 5.38, ( Н.Р. $83*0,85\% = 7412.48$ руб. С.П. $65*0,8\% = 5428.86$ руб.)	100 м	0.4	<u>5385.59</u> 2590.60	<u>78.66</u> 0	14326.32	8352.09	<u>128.69</u> 0	160.21 0.27	64.08 0.11
14	ТЕР 26-02-014-0 1	Огнезащитное покрытие деревянных конструкций мансард и элементов кровли составом аттик к стоим. экпл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.09, к материалам: 2.14, ( Н.Р. $100*0,85*0,9\% = 40105.80$ руб. С.П. $70*0,8*0,85\% = 25329.98$ руб.)	100 м2 обработ ываемо й поверхн ости	6.316	<u>3980.58</u> 829.29	<u>192.47</u> 0	87180.72	42216.63	<u>4971.97</u> 0	41.42 42.69	261.61 269.63
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				413028.98	198394.59	35961.58 5616.50		1404.44 299.86

		Коэффициент на стесненность:		1.25							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>471618.02</b>	<b>247993.24</b>	<b>44951.98</b>		<b>1755.55</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			247993.24				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			44951.98				
		в том числе зарплата машинистов:		1			7020.62				
		Индекс к стоимости материалов:		1			178672.81				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			306328.96				
		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>777946.98</b>	<b>247993.24</b>	<b>44951.98</b>		<b>1755.55</b>
		Накладные расходы %:	%				193763.76				
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>971710.74</b>				
		Сметная прибыль %:	%				129395.89				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>1101106.6</b>				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>1101106.6</b>				
							<b>3</b>				
							<b>3</b>				
<b>Карниз восстановление</b>											
1	ТЕР 46-02-009-0 1	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков деревянных Индексы: к з/п рабочих: 8.06, ( Н.Р. 110*0,85% = 415.13 руб. С.П. 70*0,8% = 247.31 руб.)	100 м2	0.1255	<u>436.60</u> 436.60	<u>0</u> 0	441.63	441.63	<u>0</u> 0	29.52 2.36	3.70 0.30
2	ТЕР 08-07-001-0 2	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.01, к материалам: 4.63, ( Н.Р. 122*0,85*0,9% = 6199.77 руб. С.П. 80*0,8*0,85% = 3599.87 руб.)	100 м2 вертика льной проекции и для наружн ых лесов	1.01	<u>1147,45</u> 818.91	<u>10.50</u> 0	8196.20	6666.42	<u>42.53</u> 0	43.50 0.44	43.94 0.44
3	ТЕРр 58-12-001	Разборка аварийного карнизного свеса (прим) к прямым затратам: 0,8 к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.22, к з/п машинистов: 8.06, ( Н.Р. 83*0,85% = 280.98 руб. С.П. 65*0,8% = 205.78 руб.)	100 м2	0.1255	<u>427,91</u> 383.49	<u>44.42</u> 7.74	411.44	387.91	<u>23.53</u> 7.83	25.46 0.35	3.20 0.04
4	ТЕРр 58-12-001	Восстановление каркаса под карниз (прим) Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.22, к з/п машинистов: 8.06, к материалам: 5.85, ( Н.Р. 83*0,85% = 351.22 руб. С.П.	100 м2	0.1255	<u>2690,54</u> 479.36	<u>55.53</u> 9.67	2096.92	484.89	<u>29.41</u> 9.78	31.83 0.44	3.99 0.06

		65*0,8% = 257.23 руб.)									
5	ТЕР 15-02-036-0 6	Штукатурка по сетке без устройства каркаса карнизов и тяг к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.59, к з/п машинистов: 8.06, к материалам: 3.93, ( Н.Р. 105*0,85*0,9% = 6550.62 руб. С.П. 55*0,8*0,85% = 3029.66 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0.1255	<u>16668,44</u> 8009.89	<u>196.20</u> 85.05	12389.02	8102.24	<u>113.02</u> 86.03	354.82 3.15	44.53 0.40
6	ТЕР 15-04-014-0 1	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности перхлорвиниловая к стоим. экспл. машин: 1,25 к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 8.06, к стоимости машин: 4.04, к материалам: 3.85, ( Н.Р. 105*0,85*0,9% = 165.02 руб. С.П. 55*0,8*0,85% = 76.32 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1255	<u>1757,56</u> 203.93	<u>16.77</u> 0	957.35	206.28	<u>8.50</u> 0	10.07 0.01	1.26 0.00
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				24492.56	16289.37	216.99 103.64		100.62 1.24
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			16289.37				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			216.99				
		в том числе зарплата машинистов:		1			103.64				
		Индекс к стоимости материалов:		1			7986.20				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			0				
		<b>Итого с индексацией:</b>	руб.				24492.56	16289.37	216.99 103.64		100.62 1.24
		Накладные расходы %:	%				13962.74				
		<b>Итого с накладными:</b>	руб.				38455.30				
		Сметная прибыль %:	%				7416.17				
		<b>Итого:</b>	руб.				45871.47				
		<b>Всего по разделу:</b>	руб.				45871.47				
<b>Погрузка, вывоз мусора</b>											
1	ФСЦпг 01-01-01-04 1	Погрузочные работы при автомобильных перевозках мусора строительный ( Н.Р. 100% = 5652.73 руб. С.П. 60% = 3391.64 руб.)	За т груза	24	<u>42,98</u> 42.98	<u>0</u> 0	1031.52	1031.52	<u>0</u> 0	0 0	0 0
2	ФСЦпг 03-21-01-01 0	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров), расстояние перевозки 10 км класс груза 1	1 т	24	<u>11,42</u> 0	<u>11,42</u> 0	274.08	0	<u>274,08</u> 0	0 0	0 0
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				1305.60	1031.52	274.08 0		0 0
		Индекс на весь комплекс работ:		5.48			7154.69				

## Сметный Калькулятор

	Индекс к оплате труда рабочих:		1		5652.73				
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		1501.96				
	в том числе зарплата машинистов:		1		0				
	Индекс к стоимости материалов:		1		0				
	Материалы в текущем уровне цен:		1		0				
	<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>			<b>7154.69</b>	<b>5652.73</b>	<b>1501.96</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	Накладные расходы %:	%			5652.73				
	<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>			<b>12807.42</b>				
	Сметная прибыль %:	%			3391.64				
	<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>			<b>16199.06</b>				
	<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>			<b>16199.06</b>				

	<b>Итого по разделам:</b>	<b>руб.</b>			<b>1163177.1</b>				
	Резерв средств на непредвиденные расходы %	руб.	2		23263.54				
	<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>			<b>1186440.7</b>				
	Налог на добавленную стоимость %	руб.	18		213559.33				
	<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>			<b>1400000.0</b>				
					<b>3</b>				

Составил: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Проверил: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /