

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

« _____ » _____ Г.

« _____ » _____ Г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ

«Внутренние отделочные работы административного здания»

Сметная стоимость работ: _____ 1 819 211,21 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 2 411,06 Чел.час.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ		ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ			затр.тр.раб.	
				всего	экс.маш.	всего	зарплата	экс.маш.	затр.тр.маш.	
				зарплата	ЗП маш			ЗП маш	единич	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

отделка

1	15-07-020-1	Демонтаж Облицовка стен комбинированными панелями без устройства каркаса на клее (С-631): ровных поверхностей [Д1: (Кз=0,3; Кзм=0,3; Кэм=0,3; Км=0; Ком=0; Коб=0; Ктр=0,3)] [Накл.:k=0,799;105% ;Сметн.пр.:k=0,72;5 5%]	5,8 100 м2 облицов анной поверхн ости	419,81 293,60	126,21 42,14	2434,90 6218,88	1702,88 4181,22	732,02 2037,66 244,41	18,17 51,20 2,87	105,37 296,96 16,65
2	53-1-4 (прим)	Разборка каркаса деревянных стен из брусьев (обрешетка гипсокартона) [Накл.:k=0,799;86%; Сметн.пр.:k=0,72;70 %]	5,8 100 м2	1072,22 720,90	351,32 70,26	6218,88	4181,22	2037,66 407,51	51,20 2,87	296,96 16,65
3	999-9900	Строительный мусор	15,892 т	0,00		0,00				
4	46-04-007-6 (прим)	Разборка деревянных подвесных потолков из плит: акмигран (подвесной потолок) [Накл.:k=0,799;110% ;Сметн.пр.:k=0,72;7 0%]	1,75 100 м2	1167,78 1093,99	73,79 44,37	2043,61	1914,48	129,13 77,65	66,87 2,20	117,02 3,85
5	15-07-030-1	Облицовка потолков плитами типа армстронг на металлическом каркасе из Т- образных профилей при высоте помещения:до 3,5 м [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;105 %;Сметн.пр.:k=0,61 2;55%]	1,75 100 м2 потолко в	6517,33 2206,03	295,60 98,11	11405,33	3860,55	517,30 171,69	125,20 0,00	219,10 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	(Цена поставщика)	Панели потолочные Armstrong	180,25 м2	(320,00)		(57680,00)				
7	15-07-016-1	Облицовка стен с устройством металлического каркаса из профиля пп 60/27, усиленного креплением к базовой стене прямыми подвесами, обшитого одним слоем гипсокартонных листов, при шаге стоечного профиля 600 мм (С-623). Высота облицовки: 3,0 м; стандартными листами [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;105%;Сметн.пр.:k=0,612;55%]	5,8 100 м2 отделываемой поверхности	10882,27 1812,89	570,60 188,74	63117,16	10514,76	3309,48 1094,69	0,00 118,85	0,00 689,33
8	15-02-026-1	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) выравнивающими смесями типа «Ветонит»: стен [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;105%;Сметн.пр.:k=0,612;55%]	5,8 100 м2 поверхности	1995,10 1299,35	57,89 15,99	11571,58	7536,23	335,76 92,74	75,54 0,83	438,15 4,79
9	(цена поставщика)	Смеси типа Ветонит	4,872 т	(17500,00)		(85260,00)				
10	53-21-15	Устройство промазки и расшивка швов панелей перекрытий раствором снизу [Накл.:k=0,799;86%;Сметн.пр.:k=0,72;70%]	7,178 100 м	986,85 961,50	0,75 0,18	7083,61	6901,65	5,38 1,29	49,69 0,01	356,67 0,07
11	15-04-005-3	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными и составами улучшенная: по штукатурке стен [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;105%;Сметн.пр.:k=0,612;55%]	5,8 100 м2	1924,66 838,70	14,88 3,85	11163,02	4864,46	86,30 22,33	49,33 0,21	286,14 1,23
Итого по разделу						115038,09	41476,23	7153,03		1819,43
Основные материалы в текущих ценах						142940,00		2112,31		715,92

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого в текущих ценах				936973,06	351303,67	39627,79		1819,43
		{РЦЦС ЛО 12/11 Внутренние отделочные работы}						17891,27		715,92
		k=8,47 на зарплату								
		k=5,54 на эксплуатацию машин								
		k=6,07 на материалы								

лестничная клетка

12 15-07-020-1	Демонтаж Облицовка стен комбинированными панелями без устройства каркаса на клее (С-631): ровных поверхностей [Д1: (Кз=0,3; Кзм=0,3; Кэм=0,3; Км=0; Ком=0; Коб=0; Ктр=0,3)] [Накл.:k=0,7191;105%;Сметн.пр.:k=0,612;55%]	0,18 100 м2 облицованной поверхности	419,81 293,60	126,21 42,14	75,57	52,85	22,72 7,59	18,17 0,00	3,27 0,00
13 53-1-4 (прим)	Разборка каркаса деревянных стен из брусьев (обрешетка гипсокартона) [Накл.:k=0,799;86%; Сметн.пр.:k=0,72;70%]	0,18 100 м2	1072,22 720,90	351,32 70,26	193,00	129,76	63,24 12,65	51,20 2,87	9,22 0,52
14 999-9900	Строительный мусор	0,4932 т	0,00		0,00				
15 15-07-016-7	Облицовка стен с устройством металлического каркаса из профиля пп 60/27, усиленного креплением к базовой стене прямыми подвесами, обшитого двумя слоями гипсокартонных листов, при шаге стоечного профиля 600 мм (С-623). Высота облицовки: 3 м; стандартными листами [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;105%;Сметн.пр.:k=0,612;55%]	0,18 100 м2 отделываемой поверхности	16107,55 2436,23	1059,44 351,99	2899,36	438,52	190,70 63,36	0,00 161,86	0,00 29,14
16 (104-9131)	Плиты или маты теплоизоляционные минераловатные	0,738 м3	(1033,93)		(763,04)				
17 15-02-026-1	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) выравнивающими смесями типа «Ветонит»: стен [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;105%;Сметн.пр.:k=0,61	0,18 100 м2 поверхности	1995,10 1299,35	57,89 15,99	359,11	233,88	10,42 2,88	75,54 0,83	13,60 0,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

		2,55%]								
18	(цена поставщика)	Смеси типа Ветонит	0,1512 Т	(17500,00)		(2646,00)				
19	15-04-005-3	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными и составами улучшенная: по штукатурке стен [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;105%;Сметн.пр.:k=0,612;55%]	0,18 100 м2	1924,66 838,70	14,88 3,85	346,44	150,97	2,68 0,69	49,33 0,21	8,88 0,04
Итого по разделу						3873,48	1005,98	289,76 87,17		34,96 29,84
Основные материалы в текущих ценах						3409,04				
Итого в текущих ценах {РЦЦС ЛО 12/11 Внутренние отделочные работы} k=8,47 на зарплату k=5,54 на эксплуатацию машин k=6,07 на материалы						29181,84	8520,65	1605,27 738,33		34,96 29,84
электрика										
20	67-4-5	Демонтаж светильников для люминесцентных ламп [Накл.:k=0,799;85%; Сметн.пр.:k=0,72;65%]	0,26 100 шт.	274,43 271,75	2,68 1,61	71,36	70,66	0,70 0,42	17,89 0,08	4,65 0,02
21	08-03-593-19	Светильник в подвесных потолках [Накл.:k=0,799;95%; Сметн.пр.:k=0,72;65%]	0,26 100 шт.	5691,17 2217,22	1266,26 776,84	1479,71	576,48	329,23 201,98	118,00 32,70	30,68 8,50
22	(503-9042-001)	Светильники люминесцентные ЛПО 4*20	26 шт	(389,60)		(10129,60)				
23	67-9-1	Смена выключателей [Накл.:k=0,799;85%; Сметн.пр.:k=0,72;65%]	0,13 100 шт.	414,52 414,52	0,00 0,00	53,89	53,89	0,00 0,00	24,10 0,00	3,13 0,00
24	(500-9011-038)	Выключатели открытой проводки одноклавишные	13 шт	(19,88)		(258,44)				
Итого по разделу						1604,96	701,03	329,93 202,40		38,46 8,52
Основные материалы в текущих ценах						10388,04				
Итого в текущих ценах {РЦЦС ЛО 12/11 Внутреннее электроосвещение и электросиловое оборудование} k=8,47 на зарплату k=5,36 на эксплуатацию машин k=2,76 на материалы						19678,42	5937,72	1768,42 1714,33		38,46 8,52
2 этаж плитка напольная										
25	57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических	0,76 100 м2	1177,40 1129,10	48,30 29,04	894,83	858,12	36,71 22,07	69,87 1,44	53,10 1,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		плиток [Накл.:k=0,799;80%; Сметн.пр.:k=0,72;68 %]								
26 999-9900	Строительный мусор		3,952	0,00		0,00				
27 11-01-011-1	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;123 %;Сметн.пр.:k=0,61 2;75%]		0,76 100 м2	1833,49 683,82	58,01 32,02	1393,45	519,70	44,09 24,34	45,44 1,59	34,53 1,21
28 11-01-027-2	Устройство покрытий из плиток: керамических для полов многоцветных [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;123 %;Сметн.пр.:k=0,61 2;75%]		0,76 100 м2	3229,90 2283,84	155,95 73,18	2454,72	1735,72	118,52 55,62	137,75 3,68	104,69 2,79
29 (101-0287)	Плитки керамические для полов гладкие неглазурованные одноцветные с красителем квадратные и прямоугольные		77,5510 2 м2	(124,30)		(9639,59)				
30 11-01-039-4	Устройство плинтусов: из плиток керамических [ТЕР к ТЕРр: (Кз=1,15; Кэм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)] [Накл.:k=0,7191;123 %;Сметн.пр.:k=0,61 2;75%]		0,42 100 м	580,24 489,60	5,61 1,34	243,70	205,63	2,36 0,56	27,14 0,08	11,40 0,03
31 101-1947	Плитки керамические плинтусные прямые		42,42 м	21,94		930,69				
	Итого по разделу					5917,39	3319,17	201,68 102,59		203,72 5,13
	В том числе основные материалы в базовых ценах					930,69				
	Основные материалы в текущих ценах					9639,59				
	Итого в текущих ценах {Полы из керамических плиток} k=8,47 на зарплату k=5,72 на эксплуатацию машин k=3,5 на материалы k=3,5 на основные материалы					47294,46	28113,37	1153,61 868,94		203,72 5,13
	Всего					1033127,78	393875,41	44155,09 21212,87		2096,58 759,40
	В том числе основные материалы					169634,09				
	Итого с учетом: Стесненность на площадке k=1,15 на зарплату					1098832,35	452956,72	50778,35 24394,80		2411,06 873,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

к=1,15 на эксплуатацию машин

к=1,15 на трудозатраты

В том числе основные материалы

169634,09

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			1 098 832,35
Накладные расходы (Отделка)	0,799	105	15 912,84
Накладные расходы (Стены)	0,799	86	77 867,92
Накладные расходы (Реконструкция)	0,799	110	17 054,49
Накладные расходы (Отделка)	0,7191	105	214 079,48
Накладные расходы (Электромонтажные ремонт)	0,799	85	826,71
Накладные расходы (Электромонтаж)	0,799	95	5 755,57
Накладные расходы (Ремонт полов)	0,799	80	5 480,17
Накладные расходы (Полы)	0,7191	123	21 896,65
Итого накладных расходов			358 873,85
Итого			1 457 706,19
Сметная прибыль (Отделка)	0,72	55	7 511,16
Сметная прибыль (Стены)	0,72	70	57 114,17
Сметная прибыль (сб.46)	0,72	70	9 779,80
Сметная прибыль (Отделка)	0,612	55	95 435,64
Сметная прибыль (Электромонтажные ремонт)	0,72	65	569,68
Сметная прибыль (Электромонтаж)	0,72	65	3 548,66
Сметная прибыль (Ремонт полов)	0,72	68	4 197,58
Сметная прибыль (Полы)	0,612	75	11 363,08
Итого сметной прибыли			189 519,76
Итого			1 647 225,95
Понижающий коэффициент			1 647 225,95
Итого			1 647 225,95
Зимнее удорожание		1,9	31 297,29
ИТОГО			1 678 523,24
Непредвиденные расходы		2	33 570,46
Итого			1 712 093,70
НДС от стоимости материалов		18	107 117,51
В С Е Г О			1 819 211,21

Составил _____

Проверил _____