

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2012 г.

" _____ " _____ 2012 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Ремонт отопительной системы в здании администрации

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: деф. ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 98,000 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 17,386 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 120,72 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 07.2012

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуата -	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуата -	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Кабинет №												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ТЕРр65-1-1 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 32 мм (100 м трубопровода) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: п.3.таблица 1 из МДС 81-35.2004 и приложение 1 к письму от 23.06.2004 № АП-3230/06 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр65-1-1 Внутренние санитарно-технические работы ОЗП=8,06; ЭМ=5,54; ЗПМ=8,06; МАТ=2,45 НР (1021,92 руб.): 74%*0.85 * 0,94 от ФОТ (1728,38 руб.) СП (622,22 руб.): 50%*0.8 * 0,9 от ФОТ (1728,38 руб.)	0,34	684,11 628,18	9,35 2,53	46,58	232,6	213,58	3,18 0,86	15,84	39,859	13,55
2	ТЕРр65-19-1 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг (100 шт.) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: п.3.таблица 1 из МДС 81-35.2004 и приложение 1 к письму от 23.06.2004 № АП-3230/06 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр65-19-1 Внутренние санитарно-технические работы ОЗП=8,06; ЭМ=4,66; ЗПМ=8,06 НР (555,85 руб.): 74%*0.85 * 0,94 от ФОТ (940,11 руб.) СП (338,44 руб.): 50%*0.8 * 0,9 от ФОТ (940,11 руб.)	0,06	1994,8 1887,38	107,42 56,63		119,69	113,24	6,45 3,40		126,5	7,59
3	ТЕР18-03-001-02 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	(прим) Установка радиаторов: стальных (алюминиевые) (100 кВт радиаторов и конвекторов) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; (таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР18-03-001-02 Отопительные приборы ОЗП=8,06; ЭМ=4,28; ЗПМ=8,06; МАТ=5,44 НР (1584,07 руб.): 128%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (1720,98 руб.) СП (874,19 руб.): 83%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ (1720,98 руб.)	0,12	18586,46 1731,35	518,15 48,01	16336,96	2230,38	207,76	62,18 5,76	1960,44	101,844	12,22

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	ТСЦ-301-0559 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Радиаторы стальные панельные: РСВ2-1, РСВ2-6 однорядные (кВт) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; (таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-301-0559 МАТ=5,66	-12	148,81		148,81	-1785,72			-1785,72		
5	ц.п.	Краны 'Маевского' для спуска воздуха из систем водяного отопления (вода до +100°С) (шт.) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; (таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35	6	29,66		29,66	177,96			177,96		
6	ц.п	Радиаторы алюминиевые, марка: (CLAN-500), количество секций 8 (шт) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; (таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35	6	4527,12		4527,12	27162,72			27162,72		
7	ТЕР16-07-003-03 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Врезки в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм (1 врезка) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; (таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-07-003-03 Монтаж санитарно-технической арматуры и гидравлическое испытание систем ОЗП=8,06; ЭМ=5,82; ЗПМ=8,06; МАТ=4,34 НР (965,78 руб.): 128%*(0.9*0.85) * 0,9 от ФОТ (1049,25 руб.) СП (532,98 руб.): 83%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ (1049,25 руб.)	1	181,24 130,18	9,05	42,01	181,24	130,18	9,05	42,01	6,9242	6,92

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТЕР16-07-003-02 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 20 мм (1 врезка) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; (таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-07-003-03 Монтаж санитарно-технической арматуры и гидравлическое испытание систем ОЗП=8,06; ЭМ=5,82; ЗПМ=8,06; МАТ=4,34 НР (965,78 руб.): 128%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (1049,25 руб.) СП (532,98 руб.): 83%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ (1049,25 руб.)	1	168,89 130,18	9,05	29,66	168,89	130,18	9,05	29,66	6,9242	6,92
9	ТЕР16-03-001-02 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Прокладка трубопроводов отопления при стояковой системе из многослойных металл- полимерных труб диаметром: 20 мм (100 м трубопровода) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; (таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-03-001-02 Трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб ОЗП=8,06; ЭМ=4,25; ЗПМ=8,06; МАТ=4,72 НР (8053,56 руб.): 128%*(0.9*0.85) * 0,94 от ФОТ (8749,61 руб.) СП (4444,45 руб.): 83%*(0.85*0.8) * 0,9 от ФОТ (8749,61 руб.)	0,34	9090,79 3189,78	103,09 3,02	5797,92	3090,87	1084,53	35,05 1,03	1971,29	172,3275	58,59
10	300-1224-002	Крепления стальные для труб диаметром 20 мм (шт) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; (таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35	17	9,25		9,25	157,25			157,25		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	ц.п.	Фитинги пресс 20 мм (шт.) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;</i> <i>(таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35</i>	30	211,86		211,86	6355,8			6355,8		
12	ТЕР16-05-001-01 <i>Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10</i>	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 25 мм (1 шт.) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;</i> <i>(таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35</i> ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-05-001-01 Арматура трубопроводная фланцевая ОЗП=8,06; ЭМ=5,65; ЗПМ=8,06; МАТ=3,28 НР (582,38 руб.): 128%*(0,9*0,85) * 0,9 от ФОТ (632,71 руб.) СП (321,39 руб.): 83%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ (632,71 руб.)	2	106,99 39,25	6,94	60,8	213,98	78,5	13,88	121,6	2,2822	4,56
13	ц.п.	Кран шаровой В-В размером: 1/2' (шт) <i>КОЭФ. К ПОЗИЦИИ:</i> <i>При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25;</i> <i>(таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35</i>	2	253,05		253,05	506,1			506,1		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	ТЕР16-07-005-01 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 50 мм (100 м трубопровода) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: При ремонте и реконструкции ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; (таблица 1 из МДС 81-35.2004) п.3. ОЗП=1,35; ЭМ=1,35; ЗПМ=1,35; ТЗ=1,35; ТЗМ=1,35 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-07-005-01 Монтаж санитарно-технической арматуры и гидравлическое испытание систем ОЗП=8,06; ЭМ=5; ЗПМ=8,06; МАТ=3,08 НР (432,96 руб.): 128%*(0,9*0,85) * 0,94 от ФОТ (470,38 руб.) СП (238,93 руб.): 83%*(0,85*0,8) * 0,9 от ФОТ (470,38 руб.)	0,34	250,95 171,66	75,28	4,01	85,32	58,36	25,6	1,36	7,778	2,64
15	ТЕРр65-17-1 Пр. Комитета по строит. ЛО от 01.07.11 №10	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100 мм (100 заглушек) КОЭФ. К ПОЗИЦИИ: п.3.таблица 1 из МДС 81-35.2004 и приложение 1 к письму от 23.06.2004 № АП-3230/06 ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр65-17-1 Внутренние санитарно-технические работы ОЗП=8,06; ЭМ=4,01; ЗПМ=8,06; МАТ=3,72 НР (860,65 руб.): 103%*0,85 * 0,94 от ФОТ (1045,79 руб.) СП (451,78 руб.): 60%*0,8 * 0,9 от ФОТ (1045,79 руб.)	0,06	4902,41 2162,55	13,8	2726,06	294,14	129,75	0,83	163,56	128,8	7,73
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах							63658,53	17297,4	777,86 89,06	45583,27		120,72
Накладные расходы							15022,95					
Сметная прибыль							8357,36					
Итого по разделу 1 Кабинет № :												
Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.							52679,01					120,72
Итого по позициям, введенным в текущих ценах							34359,83					
Итого							87038,84					120,72
В том числе:												
Материалы							45583,27					
Машины и механизмы							777,86					
ФОТ							17386,46					
Накладные расходы							15022,95					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Сметная прибыль							8357,36					
Итого по разделу 1 Кабинет №							87038,84					120,72
Раздел 2. КИП												
16	СЦП1-1-27	Погрузочные работы при автомобильных перевозках Мусор строительный (за т груза) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>ТЕРр65-1-1 Внутренние санитарно-технические работы ОЗП=8,06; ЭМ=5,54; ЗПМ=8,06; МАТ=2,45</i> <i>НР 100%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 60%*0,9 от ФОТ</i>	1	7,6	7,6		7,6		7,6			
17	СЦП3-2-10-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами (работающими вне карьеров), расстояние перевозки 10 км класс груза 1 (1 т) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):</i> <i>ТЕРр65-1-1 Внутренние санитарно-технические работы ОЗП=8,06; ЭМ=5,54; ЗПМ=8,06; МАТ=2,45</i> <i>НР 0%*0,94 от ФОТ</i> <i>СП 0%*0,9 от ФОТ</i>	1	22,91	22,91		22,91		22,91			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.							30,51		30,51			
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах							169,02		169,02			
Итого по разделу 2 КИП :												
Погрузо-разгрузочные работы при автоперевозках							42,1					
Перевозка грузов автотранспортом							126,92					
Итого							169,02					
В том числе:												
Машины и механизмы							169,02					
Итого по разделу 2 КИП							169,02					
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах							63827,55	17297,4	946,88 89,06	45583,27		120,72
Накладные расходы							15022,95					
Сметная прибыль							8357,36					
Итого по смете:												
Итого по позициям, введенным в ценах 2001г.							52848,03				120,72	
Итого по позициям, введенным в текущих ценах							34359,83					
Итого							87207,86				120,72	
В том числе:												
Материалы							45583,27					
Машины и механизмы							946,88					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ФОТ						17386,46					
	Накладные расходы						15022,95					
	Сметная прибыль						8357,36					
	Итого						87207,85					
	Непредвиденные затраты 2%						1744,16					
	Итого с непредвиденными						88952,01					
	НДС по УСН (МАТ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15+ОБ)*0,18						9047,99					
	ВСЕГО по смете						98000					120,72

Составил: _____
 (должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
 (должность, подпись, расшифровка)