

"__" _____ 2018 г.

"__" _____ 2018 г.

Капитальный ремонт мягкой кровли перехода лечебного корпуса в здание поликлиники

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01-01

(локальный сметный расчет)

капитальный ремонт мягкой кровли перехода лечебного корпуса в здание поликлиники

(наименование работы затрат наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ, дефектная ведомость

Сметная стоимость
Средства на оплату труда

в базисном уровне	в текущем уровне
154443 руб.	1101987 руб.
10691 руб.	184520 руб.

Составлен (а) в ценах на

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов (обоснование коэффициента)	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправ. к позиции	Всего в базисных ценах руб.	Пункт коэф. пересчета	Коэф. пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Справочно
											ЗТР, всего, чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1.											
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2 покрытия	4,05	147,75			2 квартал 2018 года			
		ЗП			104,83		425		17,26	7328	
		ЭМ			42,92		173		3,5	608	
		в т.ч. ЗПМ									
		МР									
		НР от ФОТ	%	110		0,9	421		84=110*(0.9*0.85)	6156	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	253		48=70*(0.85*0.8)	3517	
		ЗТР	чел.-ч	14,38							58,239
		Всего по позиции					1272			17609	4347,9
2	ТЕРр57-2-4	Разборка покрытий: цементных	100 м2 покрытия	4,05	2149,01			2 квартал 2018 года			85,05
		ЗП			886,26		3589		17,26	61953	
		ЭМ			1262,75		5114		7,6	38867	
		в т.ч. ЗПМ			(194,67)		(788)		17,26	(13608)	
		МР									
		НР от ФОТ	%	80			3502		68=80*0.8	51381	
		СП от ФОТ	%	68			2976		54=68*0.8	40803	
		ЗТР	чел.час	111,2							450,36
		Всего по позиции					15181			193004	47655,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3	ТЕРр58-3-1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,31	66,56			2 квартал 2018 года			
		ЗП			66,34		21		17,26	355	
		ЭМ			0,22				3,68		
		в т.ч. ЗПМ									
		МР									
		НР от ФОТ	%	83			17		71=83*0.8	252	
		СП от ФОТ	%	65			14		52=65*0.8	185	
		ЗТР	чел.час	9,1							2,821
		Всего по позиции					52			792	2554,84
4	ТЕРр58-19-2	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях из рулонных и штучных материалов: настенных желобов	100 м покрытия	0,31	5007,73			2 квартал 2018 года			0,0558
		ЗП			896,14		278		17,26	4795	
		ЭМ			12,2		4		8,03	30	
		в т.ч. ЗПМ			(2,18)		(1)		17,26	(12)	
		МР			4099,39		1270		4,36	5541	
		НР от ФОТ	%	83			232		71=83*0.8	3413	
		СП от ФОТ	%	65			181		52=65*0.8	2500	
		ЗТР	чел.-ч	117,45							36,4095
		Всего по позиции					1965			16279	52512,9
5	ТЕР12-01-009-01 п.8.7.1	Устройство желобов: настенных	100 м желобов	0,31	18252,4			2 квартал 2018 года			0,8176
		ЗП			675,46	1,15	241		17,26	4156	
		ЭМ			333,37	1,25	129		6,63	856	
		в т.ч. ЗПМ			(25,53)	1,25	(10)		17,26	(171)	
		МР			17243,6		5345		4,26	22773	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	271		92=120*(0.9*0.85)	3981	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	139		44=65*(0.85*0.8)	1904	
		ЗТР	чел.час	84,75		1,15					30,2134
		Всего по позиции					6125			33670	108612,9
6	ТЕРр58-10-1	Смена: прямых звеньев водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 м	0,42	6776,71			2 квартал 2018 года			
		ЗП			293,3		123		17,26	2126	
		ЭМ			11,93		5		7,51	38	
		в т.ч. ЗПМ									
		МР			6471,48		2718		4,18	11361	
		НР от ФОТ	%	83			102		71=83*0.8	1509	
		СП от ФОТ	%	65			80		52=65*0.8	1106	
		ЗТР	чел.час	36,8							15,456
		Всего по позиции					3028			16140	38428,57
7	ТЕРр58-10-3	Смена: колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт	0,18	3998,4			2 квартал 2018 года			
		ЗП			509,28		92		17,26	1582	
		ЭМ			7,34		1		7,51	10	
		в т.ч. ЗПМ									
		МР			3481,78		627		4,94	3096	
		НР от ФОТ	%	83			76		71=83*0.8	1123	
		СП от ФОТ	%	65			60		52=65*0.8	823	
		ЗТР	чел.час	63,9							11,502
		Всего по позиции					856			6634	36855,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	ТЕРр58-10-6	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 ум	0,06	7212,33			2 квартал 2018 года			
		ЗП			423,21		25		17,26	438	
		ЭМ			7,34				7,51	3	
		в т.ч. ЗПМ									
		МР			6781,78		408		4,96	2019	
		НР от ФОТ	%	83			21		71=83*0.8	311	
		СП от ФОТ	%	65			16		52=65*0.8	228	
		ЗТР	чел.час	53,1							3,186
		Всего по позиции					470			2999	49983,33
9	ТЕРр58-22-1	Смена ухватов для водосточных труб: в каменных стенах	100 ум	0,35	843,53			2 квартал 2018 года			
		ЗП			288,41		101		17,26	1742	
		ЭМ			0,92				7,49	2	
		в т.ч. ЗПМ									
		МР			554,2		194		5,43	1054	
		НР от ФОТ	%	83			84		71=83*0.8	1237	
		СП от ФОТ	%	65			66		52=65*0.8	906	
		ЗТР	чел.час	37,8							13,23
		Всего по позиции					445			4941	14117,14
10	ТЕРр58-14-6	Смена покрытия кровли простой сложности из листовой стали: без настенных желобов и свесов	100 м2 покрыт ия	0,408	1436,57			2 квартал 2018 года			0,8364
		ЗП			908,9		371		17,26	6401	
		ЭМ			118,09		48		8,13	392	
		в т.ч. ЗПМ			(24,81)		(10)		17,26	(175)	
		МР			409,58		167		5,34	892	
		НР от ФОТ	%	83			316		71=83*0.8	4669	
		СП от ФОТ	%	65			248		52=65*0.8	3420	
		ЗТР	чел.час	109,77							44,7862
		Всего по позиции					1150			15774	38661,76
11	ТЕР12-01-014-01 п.8.7.1	Утепление покрытий: легким (ячеистым) бетоном	1 м3 утеплит еля	47,69	833,78			2 квартал 2018 года			17,2876
		ЗП			29,67	1,15	1627		17,26	28086	
		ЭМ			26,92	1,25	1605		6,46	10367	
		в т.ч. ЗПМ			(2,92)	1,25	(174)		17,26	(3004)	
		МР			777,19		37064		5,6	207559	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1945		92=120*(0.9*0.85)	28603	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	995		44=65*(0.85*0.8)	13680	
		ЗТР	чел.-ч	4,07		1,15					223,213
		Всего по позиции					43236			288295	6045,19
12	ТЕР12-01-017-01 п.8.7.1	Устройство выравнивающих стяжек: бетонных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	4,05	1115,78			2 квартал 2018 года			9,8212
		ЗП			219,67	1,15	1023		17,26	17659	
		ЭМ			197,92	1,25	1002		6,25	6262	
		в т.ч. ЗПМ			(19,57)	1,25	(99)		17,26	(1710)	
		МР			698,19		2828		6,4	18097	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	1212		92=120*(0.9*0.85)	17819	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	620		44=65*(0.85*0.8)	8522	
		ЗТР	чел.час	27,22		1,15					126,7771
		Всего по позиции					6685			68359	16878,77

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
13	ТЕР12-01-017-02 п.8.7.1	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	4,05	54,91			2 квартал 2018 года			2,2781
		ЗП			8,07	15*1,15	564		17,26	9731	
		ЭМ			2,78	15*1,25	211		6,47	1366	
		в т.ч. ЗПМ			(0,3)	15*1,25	(23)		17,26	(393)	
		МР			44,06	15	2677		6,57	17585	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	634		92=120*(0.9*0.85)	9314	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	324		44=65*(0.85*0.8)	4455	
		ЗТР	чел.-ч	1		15*1,15					69,8625
		Всего по позиции					4410			42451	10481,73
14	ТЕР12-01-016-02 п.8.7.1	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	4,05	123,22			2 квартал 2018 года			
		ЗП			22,88	1,15	107		17,26	1839	
		ЭМ			3,67	1,25	19		7,51	140	
		в т.ч. ЗПМ				1,25					
		МР			96,67		391		8,54	3343	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	116		92=120*(0.9*0.85)	1692	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	59		44=65*(0.85*0.8)	809	
		ЗТР	чел.час	2,8		1,15					13,041
		Всего по позиции					692			7823	1931,6
15	ТССЦ-101-1780 п.8.7.1	Эмульсия битумная для гидроизоляционных работ	т	-	0,18225	2148,18		2 квартал 2018 года	8,54	-3343	
16	ТССЦ-101-4730	Мастика кровельная эмульсионная ТЕХНОНИКОЛЬ №31	кг		182,25	11,96		2 квартал 2018 года	7,31	15934	
17	ТЕР12-01-002-09 п.8.7.1	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	4,05	9981,78			2 квартал 2018 года			1,0125
		ЗП			126,22	1,15	588		17,26	10147	
		ЭМ			47,84	1,25	242		4,97	1204	
		в т.ч. ЗПМ			(2,42)	1,25	(12)		17,26	(211)	
		МР			9807,72		39721		3,5	139024	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	648		92=120*(0.9*0.85)	9529	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	332		44=65*(0.85*0.8)	4558	
		ЗТР	чел.-ч	14,36		1,15					66,8817
		Всего по позиции					41531			164462	40607,9
18	ТССЦ-101-1962 п.8.7.1	Изопласт П ЭПП-4,0	м2	-469,8	38,42		-18050	2 квартал 2018 года	3,46	-62452	
19	ТССЦ-101-1961 п.8.7.1	Изопласт К ЭКП-4,5	м2	-461,7	45,2		-20869	2 квартал 2018 года	3,47	-72415	
20	ТССЦ-101-3360 п.8.7.1	Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый	м2	461,7	37,74		17425	2 квартал 2018 года	3,35	58372	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
21	ТССЦ-101-3380 п.8.7.1	Унифлекс ЭПП	м2	469,8	29,04		13643	2 квартал 2018 года	3,95	53890	
22	ТЕР12-01-004- 04 п.8.7.1	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой : до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,44	12240,1			2 квартал 2018 года			0,3905
		ЗП			304,59	1,15	154		17,26	2660	
		ЭМ			109,72	1,25	60		5,64	340	
		в т.ч. ЗПМ			(8,59)	1,25	(5)		17,26	(82)	
		МР			11825,8		5204		3,56	18524	
		НР от ФОТ	%	120		0,9	172		92=120*(0.9*0.85)	2523	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	88		44=65*(0.85*0.8)	1206	
		ЗТР	чел.час	35,5		1,15					17,963
		Всего по позиции					5678			25253	57393,18
23	ТССЦ-101-1961 п.8.7.1	Изопласт К ЭКП-4,5	м2	- 110,88	45,2		-5012	2 квартал 2018 года	3,47	-17391	
24	ТССЦ-101-3360 п.8.7.1	Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый	м2	110,88	37,74		4185	2 квартал	3,35	14018	
25	ТЕР09-04-002- 01 п.8.7.1	Демонтаж кровельного покрытия : из	100 м2 покрыт	0,4	959,83			2 квартал			0,7308
		ЗП			290,04	0,7	81		17,26	1402	
		ЭМ			515,17	0,7	144		5,08	732	
		в т.ч. ЗПМ			(33,54)	0,7	(9)		17,26	(162)	
		МР			154,62	0			6,67		
		НР от ФОТ	%	90		0,9	73		69=90*(0.9*0.85)	1079	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	65		58=85*(0.85*0.8)	907	
		ЗТР	чел.час	35,5		0,7					9,94
		Всего по позиции					363			4120	10300
26	ТЕР09-04-002- 01 п.8.7.1	Монтаж кровельного покрытия : из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрыт ия	0,4	959,83			2 квартал 2018 года			1,305
		ЗП			290,04	1,15	133		17,26	2303	
		ЭМ			515,17	1,25	258		5,08	1309	
		в т.ч. ЗПМ			(33,54)	1,25	(17)		17,26	(289)	
		МР			154,62		62		6,67	412	
		НР от ФОТ	%	90		0,9	122		69=90*(0.9*0.85)	1788	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	108		58=85*(0.85*0.8)	1503	
		ЗТР	чел.час	35,5		1,15					16,33
		Всего по позиции					683			7315	18287,5
27	ТССЦ-101-1845 п.8.7.1	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой 4,8x35 мм	шт	360	0,2		72	2 квартал 2018 года	3,6	259	
28	ТССЦпг-01-01- 01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках : мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	26,73	36,9			2 квартал 2018 года			
		ЗП									
		ЭМ			36,9		986		10,32	10179	
		в т.ч. ЗПМ									
		МР									
		НР от ФОТ	%	0					0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0					0=0*0.8		
		Всего по позиции					986			10179	380,81

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
29	ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями -самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза	<i>1 т груза</i>	26,73	12,43			2 квартал 2018 года			
		ЗП									
		ЭМ			12,43		332		7,84	2605	
		в т.ч. ЗПМ									
		МР									
		НР от ФОТ	%	0					0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0					0=0*0.8		
		Всего по позиции					332			2605	97,46
30	ТССЦ-101-4730	Мастика кровельная	<i>кг</i>	0	11,96			2	7,31		
		Итого прямые затраты по разделу					111734			678165	
		В том числе (справочно):									
		фонд оплаты труда (ФОТ)					10691			184520	
		материалы					91858			438152	
		эксплуатация машин и механизмов					10333			75310	
		Накладные расходы					9962			146380	
		Сметная прибыль					6622			91030	
		Итого по разделу 1									
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и					1272			17609	
		Полы (ремонтно -строительные)					15181			193004	
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)					7965			63557	
		Кровли					99285			600992	
		Перевозка грузов автотранспортом					2512			18539	
		Строительные металлические конструкции					1117			11695	
		Погрузо-разгрузочные работы					986			10179	
		Итого					128318			915575	
		Итого по разделу 1					128318			915575	
		Итого прямые затраты по смете					111734			678165	
		В том числе (справочно):									
		фонд оплаты труда (ФОТ)					10691			184520	
		материалы					91858			438152	
		эксплуатация машин и механизмов					10333			75310	
		Накладные расходы					9962			146380	
		Сметная прибыль					6622			91030	
		ВСЕГО по смете									
		Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и					1272			17609	
		Полы (ремонтно -строительные)					15181			193004	
		Крыши, кровли (ремонтно-строительные)					7965			63557	
		Кровли					99285			600992	
		Перевозка грузов автотранспортом					2512			18539	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Строительные металлические конструкции					1117			11695	
		Погрузо-разгрузочные работы					986			10179	
		Итого					128318			915575	
		Непредвиденные затраты 2%					2566			18312	
		Итого с непредвиденными					130884			933887	
		НДС 18%					23559			168100	
		ВСЕГО по смете					154443			1101987	

Составил: Начальник хозяйственного отдела _____

Проверил: _____