

СОГЛАСОВАНО:

" _____ " _____ 2018г.

Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 88-189/15
(локальная смета)

на Ремонт кровли
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 1369965,84 руб.

строительных работ _____ 156984 руб.

монтажных работ _____ 7392 руб.

Средства на оплату труда _____ 15253 руб.

Сметная трудоемкость _____ 1169,3 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 01.02.2018г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т			
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ТЕРр67-2-11 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж виниловых труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм НР (93 руб.): 85% от ФОТ СП (71 руб.): 65% от ФОТ	100 м труб	2,38 238 / 100	45,81	45,81				109	109			3,98	9,47	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2	ТЕРм08-02 409-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба винипластовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм НР (574 руб.): 95% от ФОТ СП (393 руб.): 65% от ФОТ	100 м	2,38 238 / 100	333,97	252,28	58,14	1,71		795	600	138	4	19,04	45,32	
3	ТЕРм10-04 066-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж разветвительных коробок (Демонтаж оборудования, которое подлежит дальнейшему использованию, без надобности хранения (перемещается в цеху на другое место установки и т.п.) ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6) НР (213 руб.): 92% от ФОТ СП (150 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	8	28,82	28,82				231	231			2,4	19,2	
4	ТЕРм10-04 066-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Коробка кабельная соединительная или разветвительная НР (353 руб.): 92% от ФОТ СП (250 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	8	58,16	48,04				465	384			4	32	0,008
5	ТЕР46-04- 008-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов НР (1744 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (1048 руб.): 70%*0.85 от ФОТ	100 м2 покрытия	11,15 1115 / 100	202,89	158,04	44,85			2262	1762	500		14,38	160,34	
6	ТЕР46-04- 008-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (вертикальные кирпичные поверхности парапета) НР (166 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (100 руб.): 70%*0.85 от ФОТ	100 м2 покрытия	1,058 105,8 / 100	202,89	158,04	44,85			215	168	47		14,38	15,21	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
7	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов (вертикальные кирпичные поверхности вентиляционных шахт) НР (84 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (51 руб.): 70%*0.85 от ФОТ	100 м2 покрытия	0,536 53,6 / 100	202,89	158,04	44,85			109	85	24		14,38	7,71	
8	ТЕРр57-3-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр применит ельно	Разборка галтелей НР (25 руб.): 80% от ФОТ СП (21 руб.): 68% от ФОТ	100 м плинтуса	0,2 20 / 100	156,94	156,94				31	31			14,28	2,86	
9	ТЕР46-04-009-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка стяжки из цементно песчаного раствора толщиной 40 мм НР (1938 руб.): 110%*0.9 от ФОТ СП (1165 руб.): 70%*0.85 от ФОТ	1 м3	13,4	450,12	114,13	335,99	32,02		6032	1529	4503	429	8,93	119,66	
10	ТЕР12-01-014-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Утепление покрытий: керамзитом НР (494 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (252 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	1 м3 утеплите ля	10,1	352,39	33,41	47,63	5,4		3559	337	481	55	3,04	30,7	
11	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм НР (1518 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (777 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 стяжки	3,35 335 / 100	1706,82	331,27	291,83	30,79		5718	1110	978	103	27,22	91,19	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
12	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключить к расценке 12-01-017-01 (толщина 40мм ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25)) НР (1319 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (675 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 стяжки	3,35 335 / 100	2123,5	304,25	102,5	11,75		7114	1019	343	39	25	83,75	
13	ТЕР12-01-016-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: битумной грунтовкой с ее приготовлением НР (869 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (445 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 кровли	12,744 (1115+159,4) / 100	602,08	54,95	4,37			7673	700	56		4,46	56,84	
14	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 539,17 = 10 863,51 - 114 x 48,55 - 116 x 41,29 НР (2692 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (1377 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 кровли	11,15 1115 / 100	539,17	190,27	74,65	3,81		6012	2122	832	42	14,36	160,11	
15	ТССЦ-101-3360 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый	м2	1293	29,59					38260						
16	ТССЦ-101-3380 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Унифлекс ЭПП	м2	1271	31					39401						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
17	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 1 308,50 = 13 543,10 - 252 x 48,55 НР (2348 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (1201 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м примыканий	3,985 (264,5+134) / 100	1308,5	459,37	208,19	13,51		5214	1831	830	54	35,5	141,47	
18	ТССЦ-101-3360 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый	м2	184,904 (264,5+134)*0,4*1,16	29,59					5471						
19	ТССЦ-101-3380 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Унифлекс ЭПП	м2	181,716 (264,5+134)*0,4*1,14	31					5633						
20	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков (к вертикальным стальным трубам) НР (29 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (15 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м примыканий	0,05	13543,1	459,37	208,19	13,51		677	23	10	1	35,5	1,78	
21	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов: в два слоя 539,17 = 10 863,51 - 114 x 48,55 - 116 x 41,29 НР (13 руб.): 120%*0.9 от ФОТ СП (7 руб.): 65%*0.85 от ФОТ	100 м2 кровли	0,05	539,17	190,27	74,65	3,81		27	10	4		14,36	0,72	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
22	ТССЦ-101-3360 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Унифлекс ЭКП-4,5, сланец серый	м2	5,8	29,59					172						
23	ТССЦ-101-3380 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Унифлекс ЭПП	м2	5,7	31					177						
24	ТЕРр67-2-11 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж виниловых труб, проложенных на скобах диаметром: до 25 мм НР (93 руб.): 85% от ФОТ СП (71 руб.): 65% от ФОТ	100 м труб	2,38 238 / 100	45,81	45,81				109	109			3,98	9,47	
25	ТЕРм08-02-409-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм НР (574 руб.): 95% от ФОТ СП (393 руб.): 65% от ФОТ	100 м	2,38 238 / 100	333,97	252,28	58,14	1,71		795	600	138	4	19,04	45,32	
26	ТЕРм10-04-066-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж разветвительных коробок (Демонтаж оборудования, которое подлежит дальнейшему использованию, без надобности хранения (перемещается в цеху на другое место установки и т.п.) ОЗП=0,6; ЭМ=0,6 к расх.; ЗПМ=0,6; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,6; ТЗМ=0,6) НР (213 руб.): 92% от ФОТ СП (150 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	8	28,82	28,82				231	231			2,4	19,2	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
27	ТЕРм10-04 066-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Коробка кабельная соединительная или разветвительная НР (353 руб.): 92% от ФОТ СП (250 руб.): 65% от ФОТ	1 шт.	8	58,16	48,04				465	384			4	32	0,008
28	ТССЦпр-03 21-01-005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	15	8,19	8,19				123		123				
29	ТССЦпр-01 01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	15	51,74	51,74				776		776				
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.										137856	13375	9783	731		1084,32	
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 10-23))										139813	14448	10667	805		1169,3	
Накладные расходы										15703						
Сметная прибыль										8860						
Итого по разделу 1										164376					1169,3	
Итого Строительные работы										156984					957,32	
Итого Монтажные работы										7392					211,98	
Итого										164376					1169,3	
В том числе:																
Материалы										114698						
Машины и механизмы										10667						
ФОТ										15253						
Накладные расходы										15703						
Сметная прибыль										8860						
Итого по разделу 1										164376					1169,3	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.										137856	13375	9783	731			1084,32
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам										139813	14448	10667	805			1169,3
В том числе, справочно:																
При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 10-23)										1957	1073	884	74			84,984
Накладные расходы										15703						
В том числе, справочно:																
80% ФОТ (от 31) (Поз. 8)										25						
85% ФОТ (от 218) (Поз. 1, 24)										185						
92% ФОТ (от 1230) (Поз. 3-4, 26-27)										1132						
95% ФОТ (от 1208) (Поз. 2, 25)										1148						
110%*0.9 ФОТ (от 3973) (Поз. 5-7, 9)										3933						
120%*0.9 ФОТ (от 8593) (Поз. 10-23)										9280						
Сметная прибыль										8860						
В том числе, справочно:																
65% ФОТ (от 2656) (Поз. 1, 24, 2, 25, 3-4, 26-27)										1727						
65%*0.85 ФОТ (от 8593) (Поз. 10-23)										4748						
68% ФОТ (от 31) (Поз. 8)										21						
70%*0.85 ФОТ (от 3973) (Поз. 5-7, 9)										2364						
ВСЕГО по смете										1369965,8						1169,3
Итого Строительные работы										156984						957,32
Итого Монтажные работы										7392						211,98
Итого										164376						1169,3
В том числе:																
Материалы										114698						
Машины и механизмы										10667						
ФОТ										15253						
Накладные расходы										15703						
Сметная прибыль										8860						
Козф. инфляции 164 376 * 7,063										1160988						
НДС 18%										208977,84						
ВСЕГО по смете										1369965,8						1169,3

Составил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)