

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"_____" _____ 2018 г.

"_____" _____ 2018 г.

Жилой дом
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

Очистка строительной площадки от строительных конструкций под строительство жилого дома (наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ с учётом понижающего коэффициента или без него _____ руб. (проставляется участником)

Средства на оплату труда _____ 660376.11 руб.

Сметная трудоемкость _____ 3952.98 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2017 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования, т	
					Всего	В том числе			Оборудование	Всего	В том числе					
						Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех			Осн.З/п	Эк.Маш				З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1. Демонтаж существующих зданий и сооружений																
Железобетонное каркасное здание																
1	ФЕР07-05-004-02	Демонтаж колонн (МДСЗ6 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	100 шт	0,26 26 / 100	13481.38	4328.4	9152.98	1275.03		3505.16	1125.38	2379.78	331.51	465.92	121.14	
2	ФЕР07-05-022-08	Демонтаж панелей стеновых наружных (МДСЗ6 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	100 шт	0,14 14 / 100	10297.08	3938.04	6359.04	973.9		1441.59	551.33	890.26	136.35	409.36	57.31	
3	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	м3	33.2	113.91	73.01	40.9			3781.81	2423.93	1357.88		8.24	273.57	
4	ФЕР07-05-007-06	Демонтаж ригелей (МДСЗ6 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	100 шт	0,15 15 / 100	6123.94	2304.3	3819.64	539.18		918.59	345.65	572.94	80.88	232.288	34.84	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	ФЕР07-05-011-05	Демонтаж панелей перекрытий (МДСЭБ п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	100 шт	0,2 20 / 100	3483.95	1538.87	1945.08	289.42		696.79	307.77	389.02	57.88	165.648	33.13	
6	ФЕР46-04-003-03	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 200 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	м3	23.5	840.23	275.18	565.05			19745.41	6466.73	13278.68		32.26	758.11	
7	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 повр/развр ЭМ=7,5	1 т груза	400	3.28		3.28			1312		1312				
8	ФССЦпг-03-21-02-001	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: II класс груза до 1 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 повр/развр ЭМ=7,5	1 т груза	400	3.43		3.43			1372		1372				
Земляные работы для демонтажа фундаментов каркасного здания																
9	ФЕР01-02-089-10	Рыхление мерзлого грунта клин-молотом, подвешенным на стреле экскаватора, глубина промерзания: свыше 1 м, группа грунтов 2м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	1000 м3	0,3703 370,3 / 1000	14417.97		14417.97	1688.58		5338.97		5338.97	625.28			
10	ФЕР01-01-009-14	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3 в отвал, в отвал группа грунтов: 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	1000 м3	0,314755 (370,3*0,85) / 1000	3009		3009	406.22		947.1		947.1	127.86			
11	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	100 м3	0,55545 (370,3*0,15) / 100	1201.2	1201.2				667.21	667.21			154	85.54	
12	ФЕР01-01-034-02	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	1000 м3	0,5563 556,3 / 1000	631.08		631.08	90.59		351.07		351.07	50.4			
13	ФССЦ-02.2.04.03-0003	Смесь песчано-гравийная природная ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	м3	186 556,3-370,3	60					11160						
Ленточный фундамент на сваях																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
14	ФЕР06-01-001-22	Демонтаж ленточных фундаментов (ИДСЭБ п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	100 м3	0,3795 37,95 / 100	6109.31	3161.53	2947.78	327.34		2318.48	1199.8	1118.68	124.23	356.832	135.42	
15	ФЕР05-01-073-01	Демонтаж свай (ИДСЭБ п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	шт	85	196.39	42.91	153.48	18.3		16693.15	3647.35	13045.8	1555.5	4.784	406.64	
16	ФЕР46-04-003-03	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 200 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	м3	20.4	840.23	275.18	565.05			17140.69	5613.67	11527.02		32.26	658.1	
17	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	м3	42	113.91	73.01	40.9			4784.22	3066.42	1717.8		8.24	346.08	
18	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 погр/разгр ЭМ=7,5	1 т груза	230	3.28		3.28			754.4		754.4				
19	ФССЦпг-03-21-02-001	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: II класс груза до 1 км ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 погр/разгр ЭМ=7,5	1 т груза	230	3.43		3.43			788.9		788.9				
Земляные работы для демонтажа ленточных фундаментов на сваях																
20	ФЕР01-02-089-10	Рыхление мерзлого грунта клин-молотом, подвешенным на стреле экскаватора, глубина промерзания: свыше 1 м, группа грунтов 2м ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	1000 м3	0,3219 321,9 / 1000	14417.97		14417.97	1688.58		4641.14		4641.14	543.55			
21	ФЕР01-01-009-14	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3 в отвал, в отвал группа грунтов: 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	1000 м3	0,273615 (321,9*0,85) / 1000	3009		3009	406.22		823.31		823.31	111.15			
22	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9	100 м3	0,48285 (321,9*0,15) / 100	1201.2	1201.2				580	580			154	74.36	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
23	ФЕР01-01-034-02	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 2 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	1000 м3	0,4248 <i>424,8 / 1000</i>	631.08		631.08	90.59		268.08		268.08	38.48			
24	ФССЦ-02.2.04.03-0003	Смесь песчано-гравийная природная <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	м3	102,9 <i>424,8-321,9</i>	60					6174						
Кирпичное здание																
25	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	м3	20,95 <i>12,2+8,75</i>	113.91	73.01	40.9			2386.41	1529.56	856.85		8.24	172.63	
26	ФЕР07-05-001-02	Демонтаж блоков стен подвалов (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	100 шт	0,3 <i>30 / 100</i>	2758.98	518.46	2240.52	317.1		827.69	155.54	672.15	95.13	59.32	17.8	
27	ФЕР07-05-011-01	Демонтаж панелей перекрытий (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	100 шт	0,1 <i>10 / 100</i>	3570.7	1651.74	1918.96	289.42		357.07	165.17	191.9	28.94	179.928	17.99	
28	ФЕР46-04-003-03	Разборка бетонных конструкций объемом более 1 м3 при помощи отбойных молотков из бетона марки: 200 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	м3	20	840.23	275.18	565.05			16804.6	5503.6	11301		32.26	645.2	
29	ФССЦпг-01-01-01-043	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 погр/разгр ЭМ=7,5</i>	1 т груза	200	3.28		3.28			656		656				
30	ФССЦпг-03-21-02-001	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние: II класс груза до 1 км <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 2 погр/разгр ЭМ=7,5</i>	1 т груза	200	3.43		3.43			686		686				
Земляные работы для демонтажа стен подвала кирпичного здания																
31	ФЕР01-02-089-10	Рыхление мерзлого грунта клин-молотом, подвешенным на стреле экскаватора, глубина промерзания: свыше 1 м, группа грунтов 2м <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	1000 м3	0,0852 <i>85,2 / 1000</i>	14417.97		14417.97	1688.58		1228.41		1228.41	143.87			
32	ФЕР01-01-009-14	Разработка грунта в траншеях экскаватором «обратная лопата» с ковшом вместимостью 0,5 (0,5-0,63) м3 в отвал, в отвал группа грунтов: 2 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	1000 м3	0,07242 <i>(85,2*0,85) / 1000</i>	3009		3009	406.22		217.91		217.91	29.42			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
33	ФЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	100 м3	0,1278 <i>(85,2*0,15) / 100</i>	1201.2	1201.2				153.51	153.51			154	19.68		
34	ФЕР01-01-034-02	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 96 кВт (130 л.с.), группа грунтов 2 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	1000 м3	0,2256 <i>225,6 / 1000</i>	631.08		631.08	90.59		142.37		142.37	20.44				
35	ФССЦ-02.2.04.03-0003	Смесь песчано-гравийная природная <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	м3	140,4 <i>225,6-85,2</i>	60					8424							
Итого по разделу 1 Демонтаж существующих зданий и сооружений										2229914.36					3857.54		
Раздел 2. увеличение длины ограждения площадки																	
36	ФЕР46-05-001-03	Устройство временных защитных ограждений: вертикальных с обшивкой по каркасу из досок <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	100 м2	1,82 <i>(91'2) / 100</i>	1324.07	416.37	42.75	5.7		2409.81	757.79	77.81	10.37	52.44	95.44		
37	ФССЦ-08.3.09.04-0011	Профнастил оцинкованный с покрытием: полиэстер С8-1150-0,5 <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	м2	191.1	57.1					10911.81							
38	ФССЦ-01.7.15.14-0082	Шурупы-саморезы кровельные оцинкованные: 4,8х38 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	100 шт	3,94 <i>394 / 100</i>	34.7					136.72							
39	ФССЦ-07.2.06.04-0042	Лента монтажная перфорированная ЛМП: 12х0,55 мм <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	10 м	9,1 <i>91 / 10</i>	8.26					75.17							
40	ФССЦ-08.3.03.06-0011	Проволока колючая одноосновная рифленая 2,8х2,3 мм, оцинкованная <i>ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 4 кв. 2017 ОЗП=17,21; ЭМ=6,61; ЗПМ=17,21; МАТ=4,9</i>	т	0.02	9690					193.8							
Итого по разделу 2 увеличение длины ограждения площадки										96489.23					95.44		
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:																	
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах										151815.35	34260.41	78905.23	4111.24			3952.98	
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах										1305525.48	589621.66	526520.24	70754.45			3952.98	
Накладные расходы										641228.36							
Сметная прибыль										379649.74							
Итого по смете:																	
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве										202536.15						282.21	
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										1362158.84						2949.13	
Погрузо-разгрузочные работы										20418							
Перевозка грузов автотранспортом										21351.75							
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным)										97583.56							
Земляные работы, выполняемые механизированным способом										152240.69							
Земляные работы, выполняемые ручным способом										49177.04						179.58	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										60229.04					135.42		
Свайные работы										305252.76						406.64	
Материалы										55455.75							
Итого										2326403.58					3952.98		
В том числе:																	
Материалы										189383.58							
Машины и механизмы										526520.24							
ФОТ										660376.11							
Накладные расходы										641228.36							
Сметная прибыль										379649.74							
Производство работ в зимнее время 3,82% от 2326403,58										88868.62							
Итого										2415272.2							
скидка										-17.96							
Итого с учетом доп. работ и затрат										2415254.24							
НДС 18% от 2415254,24										434745.76							
ИТОГО по локальному сметному расчёту:										2850000.00					3952.98		
Понижающий коэффициент																	
ВСЕГО по локальному сметному расчёту с учётом понижающего коэффициента																	

Составила: