

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2018 г.

" \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2018 г.

Реконструкция кабинетов 2,3,3а,3б и инженерных систем в арендованных помещениях общей площадью 314,6 кв.м. на 5 этаже административного здания Управления

(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-04**

(локальная смета)

на Кондиционирование

(наименование работ затрат наименование объекта)

Основание: 865/112Б-17-ИОС4

Сметная стоимость \_\_\_\_\_ 120,147 тыс. руб.

строительных работ \_\_\_\_\_ 3,231 тыс. руб.

монтажных работ \_\_\_\_\_ 9,392 тыс. руб.

оборудования \_\_\_\_\_ 107,524 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 1,287 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 88,42 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на в ценах 2001 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием	
				всего	эксплуатации	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 1. Оборудование</b>												
1 * О	КП ООО"АстраКлимат" от 05.12.2017г.	Наружный блок РУНУ-Р250УКВ-А1.ТН (шт) ПЗ=556660/1,18/4,44  (пар оборудования ПЗ=1,2% (ОЗП=1,2%; ЭМ=1,2%; МАТ=1,2% к расх.))	1	107524,04 556660/1,18/4,44			107524					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Раздел 2. Кондиционирование</b>												
4	<b>ФЕР20-06-019-01</b> <i>Приказ Минспроя России от 12.11.14 №703/пр</i>	Установка внешнего блока мульти сплит-системы (Наружный блок PUNY-P250YKB-A1.TH) (1 блок)	1	17,14 13,2	3,94		17	13	4		1,19	1,19
Неучтенные материалы к внутренним блокам												
43	<b>ФЕРм12-11-004-01</b> <i>Приказ Минспроя РФ от 30.01.14 №31/пр</i>	Протравка и промывка труб различными реактивами, диаметр труб наружный: 15-38 мм (100 м)	3,2	1984,05 217,41	1762,29 112,97	4,35	6349	696	5639 362	14	22,6	72,32
44	<b>КП ООО"АстраКлимат" от 05.12.2017г.</b>	Фреон R410A (балон) (бал.) МАТ=7150/1,18/3,9  <i>(транспортно-заготовительные расходы материалов МАТ=2% к расх.)</i>	2	1584,74 7150/1,18/3,9		1584,74 7150/1,18/3,9	3169			3169		
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							117059	709	5643 362	3183		73,51
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							118333	853	6773 434	3183		88,42
В том числе, справочно:												
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4)							3	2	1			0,1785
МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 4, 43)							1271	142	1129 72			14,738
Накладные расходы							1038					
В том числе, справочно:												
80% ФОТ (от 1269) (Поз. 43)							1015					
128% ФОТ (от 18) (Поз. 4)							23					
Сметная прибыль							776					
В том числе, справочно:												
60% ФОТ (от 1269) (Поз. 43)							761					
83% ФОТ (от 18) (Поз. 4)							15					
<b>Итого по смете:</b>												
Итого Строительные работы							3231					1,64
Итого Монтажные работы							9392					86,78
Итого Оборудование							107524					
Итого							120147					88,42
В том числе:												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Материалы						3183					
	Машины и механизмы						6773					
	ФОТ						1287					
	Оборудование						107524					
	Накладные расходы						1038					
	Сметная прибыль						776					
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>120147</b>					<b>88,42</b>
	Оборудование заказчика											
	КП ООО"АстраКлимат" от 05.12.2017г. Наружный блок РУНУ-Р250УКВ-А1.ТН, "шт" Кол-во: 1{п.1}						106249					
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>												
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						117059	709	5643 362	3183		73,51
	Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам						118333	853	6773 434	3183		88,42
	В том числе, справочно:											
	МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 4)						3	2	1			0,1785
	МДС35 пр.1 т.1 п.2. Производство строительных и других работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗП=1,2; ЭМ=1,2; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2 (Поз. 4, 43)						1271	142	1129 72			14,738
	Накладные расходы						1038					
	В том числе, справочно:											
	80% ФОТ (от 1269) (Поз. 43)						1015					
	128% ФОТ (от 18) (Поз. 4)						23					
	Сметная прибыль						776					
	В том числе, справочно:											
	60% ФОТ (от 1269) (Поз. 43)						761					
	83% ФОТ (от 18) (Поз. 4)						15					
	<b>Итого по смете:</b>											
	Итого Строительные работы						3231					1,64
	Итого Монтажные работы						9392					86,78
	Итого Оборудование						107524					
	Итого						120147					88,42
	В том числе:											
	Материалы						3183					
	Машины и механизмы						6773					
	ФОТ						1287					
	Оборудование						107524					
	Накладные расходы						1038					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Сметная прибыль						776					
	<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>120147</b>					<b>88,42</b>
	Оборудование заказчика											
	КП ООО "АстраКлимат" от 05.12.2017г. Наружный блок РУНУ-Р250УКВ-А1.ТН, "шт" Кол-во: 1{п.1}						106249					
	<b>ВСЕГО по смете без учета оборудования</b>						<b>12623</b>					<b>88,42</b>